От 04.09.2025 № 1759

**О подготовке документации по планировке**

**территории (проект межевания)**

**для образования земельного участка**

**путем объединения земельного участка**

**с кадастровым номером 23:48:0102012:1003,**

**расположенного по адресу: Краснодарский край,**

**Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани,**

**ул. Октябрьская, 97-д/1, и земель,**

**собственность на которые не разграничена,**

**в кадастровом квартале 23:48:0102012,**

**для размещения индивидуального**

**жилищного строительства**

**в целях исключения черезполосицы**

В соответствии со статьями 5.1, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Славянский район п о с т а н о в л я ю:

1. Заинтересованному лицу за собственные средства подготовить документацию по планировке территории (проект межевания) для образования земельного участка путем объединения земельного участка с кадастровым номером 23:48:0102012:1003, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Октябрьская, 97-д/1, и земель, собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 23:48:0102012, для размещения индивидуального жилищного строительства в целях исключения черезполосицы.

2. Утвердить техническое задание на разработку документации по планировке территории (проект межевания) (проект межевания) для образования земельного участка путем объединения земельного участка с кадастровым номером 23:48:0102012:1003, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Октябрьская, 97-д/1, и земель, собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 23:48:0102012, для размещения индивидуального жилищного строительства в целях исключения черезполосицы.

3. Управлению архитектуры администрации муниципального образования Славянский район (Крыжановская Н.Г.) в течение 10 дней со дня принятия решения о подготовке документации по планировке территории (проект межевания) (проект межевания) для образования земельного участка путем объединения земельного участка с кадастровым номером 23:48:0102012:1003, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Октябрьская, 97-д/1, и земель, собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 23:48:0102012, для размещения индивидуального жилищного строительства в целях исключения черезполосицы.

4. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Славянский район (Берсенева Т.А.):

1) со дня опубликования настоящего постановления организовать прием предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Школьная, д. 304, каб. № 1, график приема: понедельник – пятница, с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00;

2) обеспечить проверку проекта на соответствие генеральному плану Славянского городского поселения Славянского района, правилам землепользования и застройки Славянского городского поселения Славянского района, требованиям технических регламентов, нормативам градостроительного проектирования Славянского городского поселения Славянского района.

5. Заинтересованному лицу обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации муниципального образования Славянский район в течение 3 дней со дня его подписания.

6. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации (Резец Д.В.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район (www.slavyansk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Славянский район (вопросы строительства, архитектуры и градостроительства) Берсеневу Т.А.

8. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Первый заместитель главы

муниципального образования

Славянский район

(вопросы экономического развития) Е.В. Колдомасов