№ 783 от 18.04.2025

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Славянский район**

**от 30 декабря 2022 г. № 3868 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения**

**на строительство объекта капитального строительства**

**(в том числе внесение изменений в разрешение**

**на строительство объекта капитального строительства**

**и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»**

В целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 26 декабря 2024 г. № 486-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2024 г. № 487-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования Славянский район от 30 декабря 2022 г. № 3868 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Славянский район (Резец Д.В.) опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации и обеспечить его размещение (опубликование) на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования

Славянский район Р.И. Синяговский

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

муниципального образования

Славянский район

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**вносимые в постановление администрации муниципального образования Славянский район от 30 декабря 2022 г. № 3868**

**«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»**

1. В приложении к постановлению:

1) по тексту слова «орган исполнительной власти субъекта» заменить словами «исполнительный орган субъекта» в соответствующем падеже;

2) по тексту слова «Орган исполнительной власти субъекта» заменить словами «Исполнительный орган субъекта» в соответствующем падеже;

3) в разделе II:

а) в абзаце 3 подпункта 2.3.1. пункта 2.3. дополнить словами «объектов капитального строительства, а в случае, если их строительство, реконструкция планируются в границах территории, подлежащей комплексному развитию, - на предусмотренные проектом планировки территории отдельные этапы строительства, реконструкции объектов капитального строительства, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов.»;

б) в абзаце 6 подпункта 2.3.1. пункта 2.3. после слов «в части 11» дополнить словами «или 11.1-1»;

в) пункт 2.5. исключить;

г) в пункте 4. подпункта 2.6.3. пункта 2.6. слова «в случае, предусмотренном частью 1.1» заменить словами «в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2»;

д) пункт 4.1. подпункта 2.6.3. пункта 2.6. исключить;

е) в пункте 6.1. подпункта 2.6.3. пункта 2.6. слова «и если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в едином государственном реестре заключений» исключить;

ё) пункт 6.2. подпункта 2.6.3. пункта 2.6. исключить;

ж) в пункте 1. подпункта 2.6.4. пункта 2.6. слова «в случае, предусмотренном частью 1.1» заменить словами «в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2»;

з) пункт 4.1. подпункта 2.6.4. пункта 2.6. исключить;

и) пункт 7. подпункта 2.6.4. пункта 2.6. дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Отсутствие приложенного к заявлению о выдаче разрешения на строительство вышеуказанного решения не является основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство.»;

й) в пункте 8. подпункта 2.6.4. пункта 2.6. слова «принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора» заменить словами «принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора»;

к) подпункт 2.9.1. пункта 2.9. дополнить новым абзацем следующего содержания:

«несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории (в случае, предусмотренном частью 11.1-1 статьи 51 ГрК РФ).»;

л) пункт 2.12. изложить в следующей редакции:

«2.12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении Муниципальной услуги и при получении результата предоставления Муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий Муниципальную услугу, или МФЦ.

Максимальное время ожидания в очереди в Администрации или МФЦ при подаче документов для предоставления Муниципальной услуги не должно превышать 15 минут.

Максимальное время ожидания в очереди в Администрации или МФЦ для получения результата предоставления Муниципальной услуги не должно превышать 15 минут.»;

м) в пункте 2.14. слова «и перечнем документов, необходимых для предоставления» заменить словами «и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления»;

о) в абзаце 4 подпункта 2.14.5. пункта 2.14. слова «о перечне документов, необходимых для предоставления» заменить словами «о перечне документов и (или) информации, необходимых для предоставления»;

4) в разделе III:

а) в абзаце 8 подпункта 3.1.2. пункта 3.1. слова «частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» заменить словами «статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 г. № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

б) абзац 5 подпункта 3.2.2. пункта 3.2. изложить в следующей редакции:

«2) информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 г. № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».»;

в) пункт 3.5. дополнить новым абзацем следующего содержания:

«4) территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного земельного надзора, и орган, осуществляющий муниципальный земельный контроль по месту нахождения объекта капитального строительства, в случае прекращения действия разрешения на строительство (за исключением случая, если выдача разрешения на строительство и муниципальный земельный контроль осуществляются Администрацией).»;

г) пункт 3.6. дополнить новым абзацем следующего содержания:

«4) территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного земельного надзора, и орган, осуществляющий муниципальный земельный контроль по месту нахождения объекта капитального строительства, в случае прекращения действия разрешения на строительство (за исключением случая, если выдача разрешения на строительство и муниципальный земельный контроль осуществляются Администрацией).»;

д) наименование пункта 3.6. Получение дубликата разрешения на строительство объекта капитального строительства изложить в следующей редакции:

«3.7. Получение дубликата разрешения на строительство объекта капитального строительства».

Начальник управления архитектуры,

главный архитектор

администрации муниципального

образования Славянский район А.В. Гопак