**Пояснительная записка**

**к проекту постановления о внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»**

Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Земельный кодекс Российской Федерации.

В соответствии с п. 3 ст. 15 Земельного кодекса Российской Федерации иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, находящимися на приграничных территориях, перечень которых устанавливается Президентом Российской Федерации в соответствии с федеральным законодательством о Государственной границе Российской Федерации, и на иных установленных особо охраняемых территориях Российской Федерации в соответствии с федеральными законами. Согласно п. 104 Указа Президента РФ от 09 января 2011 № 26 «Об утверждении перечня приграничных территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками» муниципальное образование Славянский район входит в указанный перечень. Однако, административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» указанных ограничений не содержит.

В целях приведения административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» в соответствие с указанными выше изменениями подготовлен проект постановления о внесении изменений в данный регламент.