



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.08.2024

№ 2130

г. Славянск-на-Кубани

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Славянский район
от 26 сентября 2022 г. № 2796 «Об утверждении
административного регламента предоставления
муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования
проведения основных работ по строительству (реконструкции)
объекта индивидуального жилищного строительства
с привлечением средств материнского (семейного) капитала»**

В целях приведения в соответствие с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 апреля 2024 г. № 524 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 апреля 2024 г. № 285/пр «Об утверждении формы документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства либо реконструкции дома блокированной застройки, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации», руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 августа 2011 г. № 686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, по реконструкции дома блокированной застройки, осуществляемых с привлечением средств материнского (семейного) капитала», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования Славянский район от 26 сентября 2022 г. № 2796 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала» согласно приложению к настоящему постановлению.

2

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Славянский район (Резец Д.В.) опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации и обеспечить его размещение (опубликование) на официальном сайте администрации муниципального образования Славянский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Славянский район



Р.И. Синяговский

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
Славянский район
от 13.08.2024 № 2130

ИЗМЕНЕНИЯ,

**вносимые в постановление администрации муниципального образования Славянский район от 26 сентября 2022 г. № 2796
«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала»**

1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства или по реконструкции дома блокированной застройки с привлечением средств материнского (семейного) капитала».

2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства или по реконструкции дома блокированной застройки с привлечением средств материнского (семейного) капитала» согласно приложению к настоящему постановлению.»;

3. В приложении к постановлению, которым утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала» (далее – административный регламент):

1) наименование приложения изложить в следующей редакции:

«Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства или по реконструкции дома блокированной застройки с привлечением средств материнского (семейного) капитала»;

2) в пункте 1.1. раздела I слова «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта

индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала» заменить словами «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства или по реконструкции дома блокированной застройки с привлечением средств материнского (семейного) капитала»;

3) в абзаце 1 пункта 1.2. раздела I после слов «объекта индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «или по реконструкции дома блокированной застройки»;

4) в абзаце 1 подпункта 1.4.1. пункта 1.4. раздела I слова «На ЕПГУ (gosuslugi.ru/structure/2340200010000478800)» заменить словами «На ЕПГУ (gosuslugi.ru/600157/1/form)»;

5) пункт 2.1. раздела II изложить в следующей редакции:

«2.1. Наименование Муниципальной услуги - «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства или по реконструкции дома блокированной застройки с привлечением средств материнского (семейного) капитала».».

6) в абзаце 2 пункта 2.3. раздела II после слов «объекта индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «или по реконструкции дома блокированной застройки»;

7) в приложении к постановлению по тексту слова «приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.06.2021 №362/пр» заменить словами «Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 апреля 2024 г. № 285/пр» в соответствующем падеже.

8) в абзаце 2 пункта 2.5. раздела II слова «ЕПГУ (gosuslugi.ru/structure/2340200010000478800)» исключить;

9) в абзаце 2 пункта 2 подпункта 2.6.3. пункта 2.6. раздела II слова «ЕПГУ» заменить словами «ЕПГУ/РПГУ»;

10) в абзаце 3 пункта 2.9. раздела II после слов «объекта индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «или дома блокированной застройки».

4. Приложение 1 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящим изменениям.

5. Приложение 2 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящим изменениям.

6. Приложение 3 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящим изменениям.

7. Приложение 4 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящим изменениям.

Начальник управления архитектуры,
главный архитектор
администрации муниципального образования Славянский район

А.В. Гопак

Приложение 1
к изменениям, вносимым в
постановление администрации
муниципального образования
Славянский район от 26 сентября
2022 г. № 2796 «Об утверждении
административного регламента
предоставления муниципальной услуги
«Выдача акта освидетельствования
проведения основных работ по
строительству (реконструкции) объекта
индивидуального жилищного
строительства с привлечением средств
материнского (семейного) капитала»

«Приложение 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Выдача акта освидетельствования
проведения основных работ по
строительству (реконструкции) объекта
индивидуального жилищного
строительства или по реконструкции
дома блокированной застройки с
привлечением средств материнского
(семейного) капитала»

Форма заявления

Заявление

**о выдаче акта освидетельствования проведения основных работ по
строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного
строительства или по реконструкции дома блокированной застройки с
привлечением средств материнского (семейного) капитала**

Администрация муниципального образования Славянский район

Дата подачи

№ заявления

Сведения о заявителе	
Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	наименование документа, удостоверяющего личность
	серия
	номер

личность	дата выдачи	
	кем выдан	
Регистрация по месту жительства		
Адрес фактического проживания		
Контактные данные	телефон	
	адрес электронной почты	
Сведения о представителе		
Фамилия имя отчество (при наличии)		
Контактные данные	телефон	
	адрес электронной почты	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	наименование	
	серия	
	номер	
	дата выдачи	
	кем выдан	
Регистрация по месту жительства		
Документ, подтверждающий полномочия представителя		
Сведения о владельце сертификата материнского (семейного) капитала		
Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
СНИЛС		
Дата рождения		
Сведения о земельном участке		
Кадастровый номер земельного участка		
Адрес земельного участка (описание местоположения)		
Сведения об объекте индивидуального жилищного строительства / доме блокированной застройки		
Кадастровый номер объекта ИЖС		
Адрес (описание местоположения) объекта индивидуального жилищного строительства/дома блокированной застройки		
Площадь объекта/дома до реконструкции		
Площадь объекта/дома после реконструкции		
Сведения о произведенных видах работ	Монтаж фундамента: материал	
	Возведение стен: материал	
	Возведение кровли: материал	
Параметры определения варианта предоставления (подчеркнуть нужное)		
Заявитель является владельцем сертификата материнского (семейного) капитала?	Заявитель является владельцем сертификата	
	Заявитель не является владельцем сертификата	
Право на земельный участок	Право зарегистрировано в ЕГРН	

зарегистрировано в ЕГРН?	Право не зарегистрировано в ЕГРН
Выберите документ, в соответствии с которым проведены работы по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства или по реконструкции дома блокированной застройки	Разрешение на строительство (реконструкцию) Уведомление о соответствии параметров планируемого строительства
Выберите вид строительных работ	Строительство Реконструкция
Выберите виды произведенных работ	Монтаж фундамента Возведение стен Возведение кровли
Право на объект индивидуального жилищного строительства зарегистрировано в ЕГРН?	Право зарегистрировано в ЕГРН Право не зарегистрировано в ЕГРН

Результат предоставления услуги прошу выдать / направить _____

Приложение:

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

»

Начальник управления архитектуры,
главный архитектор
администрации муниципального
образования Славянский район

А.В. Гопак

Приложение 2

к изменениям, вносимым в постановление администрации муниципального образования Славянский район от 26 сентября 2022 г. № 2796 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала»

«Приложение 2

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства или по реконструкции дома блокированной застройки с привлечением средств материнского (семейного) капитала»

Пример заявления

Заявление

о выдаче акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства или по реконструкции дома блокированной застройки с привлечением средств материнского (семейного) капитала

Администрация муниципального образования Славянский район

Дата подачи 23.05.2022

№ заявления 19999999

Сведения о заявителе	
Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Иванов Иван Иванович
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	наименование документа, удостоверяющего личность паспорт
	серия 0000

личность	номер	123456
	дата выдачи	23.11.2000
	кем выдан	ОМВД по Краснодарскому краю в Славянском районе
	Регистрация по месту жительства	Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 22
Адрес фактического проживания	Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 22	
Контактные данные	телефон	+7999 99 999 99
	адрес электронной почты	qwerty@mail.ru
Сведения о представителе		
Фамилия имя отчество (при наличии)		
Контактные данные	телефон	
	адрес электронной почты	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	наименование	
	серия	
	номер	
	дата выдачи	
	кем выдан	
Регистрация по месту жительства		
Документ, подтверждающий полномочия представителя		
Сведения о владельце сертификата материнского (семейного) капитала		
Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Иванова Лариса Петровна	
СНИЛС	119-116-111111111	
Дата рождения	23.06.1986	
Сведения о земельном участке		
Кадастровый номер земельного участка	23:48:0000154451:1236	
Адрес земельного участка (описание местоположения)		
Сведения об объекте индивидуального жилищного строительства / доме блокированной застройки		
Кадастровый номер объекта ИЖС	23:48:0000154451:96	
Адрес (описание местоположения) объекта индивидуального жилищного строительства/дома блокированной застройки	Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Полевая, 73	
Площадь объекта/дома до реконструкции	36	
Площадь объекта/дома после реконструкции	45	
Сведения о произведенных видах работ	Монтаж фундамента:	
	материал	
	Возведение стен:	
	материал кирпич	
	Возведение кровли:	
	материал профнастил	

Параметры определения варианта предоставления (подчеркнуть нужное)	
Заявитель является владельцем сертификата материнского (семейного) капитала?	<u>Заявитель является владельцем сертификата</u> <u>Заявитель не является владельцем сертификата</u>
Право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?	<u>Право зарегистрировано в ЕГРН</u> <u>Право не зарегистрировано в ЕГРН</u>
Выберите документ, в соответствии с которым проведены работы по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства или по реконструкции дома блокированной застройки	<u>Разрешение на строительство (реконструкцию)</u> <u>Уведомление о соответствии параметров планируемого строительства</u>
Выберите вид строительных работ	<u>Строительство</u> <u>Реконструкция</u>
Выберите виды произведенных работ	<u>Монтаж фундамента</u>
	<u>Возведение стен</u>
	<u>Возведение кровли</u>
Право на объект индивидуального жилищного строительства зарегистрировано в ЕГРН?	<u>Право зарегистрировано в ЕГРН</u> <u>Право не зарегистрировано в ЕГРН</u>

Результат предоставления услуги прошу выдать / направить в Администрации

Приложение:

ИВАНОВ
(подпись)

Иванов Иван Иванович
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

»

Начальник управления архитектуры,
главный архитектор
администрации муниципального
образования Славянский район

А.В. Гопак

Приложение 3

к изменениям, вносимым в
постановление администрации
муниципального образования
Славянский район от 26 сентября
2022 г. № 2796 «Об утверждении
административного регламента
предоставления муниципальной услуги
«Выдача акта освидетельствования
проведения основных работ по
строительству (реконструкции) объекта
индивидуального жилищного
строительства с привлечением средств
материнского (семейного) капитала»

«Приложение 3

к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Выдача акта освидетельствования
проведения основных работ по
строительству (реконструкции) объекта
индивидуального жилищного
строительства или по реконструкции
дома блокированной застройки с
привлечением средств материнского
(семейного) капитала»

Форма решения об отказе в приеме документов

Администрация муниципального образования Славянский район
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

Кому _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя

Представитель: _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя
Контактные данные: _____

(телефон, адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ

об отказе в приеме документов

(номер и дата решения)

По результатам рассмотренного заявления № _____ от _____
в предоставлении муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения ос
новных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного стр
ительства или по реконструкции дома блокированной застройки с привлечением средств ма
теринского (семейного) капитала» принято решение об отказе в приеме документов по следу
ющим основаниям:

Разъяснение причин отказа: _____

Дополнительно информируем: _____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в приеме документов, а также иная дополнительная информация при наличии)

Вы вправе повторно обратиться в администрацию муниципального образования Славянский район с заявлением о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в администрацию муниципального образования Славянский район, а также в судебном порядке.

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

»

Начальник управления архитектуры,
главный архитектор
администрации муниципального
образования Славянский район

А.В. Гопак

Приложение 4
к изменениям, вносимым в
постановление администрации
муниципального образования
Славянский район от 26 сентября
2022 г. № 2796 «Об утверждении
административного регламента
предоставления муниципальной услуги
«Выдача акта освидетельствования
проведения основных работ по
строительству (реконструкции) объекта
индивидуального жилищного
строительства с привлечением средств
материнского (семейного) капитала»

«Приложение 4
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Выдача акта освидетельствования
проведения основных работ по
строительству (реконструкции) объекта
индивидуального жилищного
строительства или по реконструкции
дома блокированной застройки с
привлечением средств материнского
(семейного) капитала»

Форма решения об отказе в предоставлении услуги

Администрация муниципального образования Славянский район
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

Кому _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя

Представитель: _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя
Контактные данные: _____

(телефон, адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ об отказе в предоставлении муниципальной услуги

(номер и дата решения)

По результатам рассмотренного заявления № _____ от _____ в предоставлении муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства или по реконструкции дома блокированной застройки с привлечением средств материнского (семейного) капитала» принято решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги по следующим основаниям:

Разъяснение причин отказа: _____
Дополнительно информируем: _____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в предоставлении услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

Вы вправе повторно обратиться в администрацию муниципального образования Славянский район с заявлением о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в администрацию муниципального образования Славянский район, а также в судебном порядке.

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

»

Начальник управления архитектуры,
главный архитектор
администрации муниципального
образования Славянский район

А.В. Гопак